

企业资产证券化业务备案运行情况简报 (2023年10月)

一、2023年10月企业ABS备案情况

2023年10月，企业资产证券化产品共备案确认124只，新增备案规模合计952.84亿元（见图1）。10月新增备案规模环比增长13.09%，同比下降14.08%。

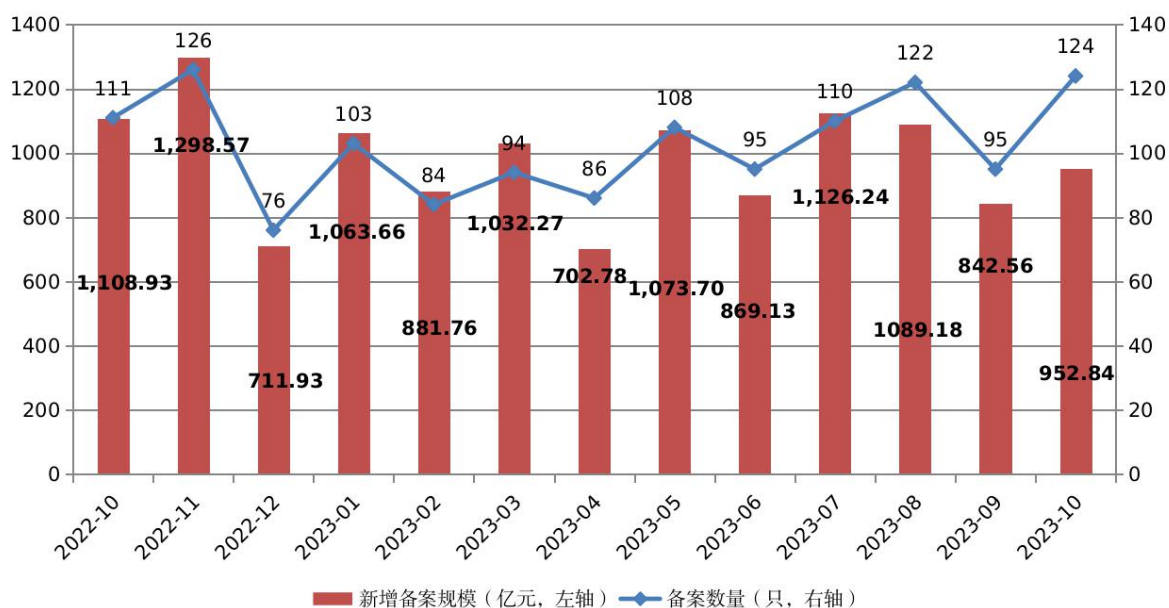


图1 ABS产品每月备案规模及数量变化趋势

按基础资产一级分类，本月债权类产品新增备案规模870.78亿元；REITs类产品新增备案规模45.53亿元；未来经营性收入类产品新增备案规模36.53亿元。按基础资产二级分类，应收账款、小额贷款债权、融资租赁债权新增备案规模合计占月度备案产品新增备案规模的83.65%（见表1）。

表1 10月备案产品基础资产二级分类规模分布及占比情况

基础资产类型一级	基础资产类型二级	新增备案规模(亿元)	规模占比
债权类	融资租赁债权	336.63	35.33%
	应收账款	263.90	27.70%
	小额贷款债权	196.49	20.62%
	保理融资债权	39.29	4.12%
	商业不动产抵押贷款(CMBS)	34.47	3.62%
未来经营性收入类	保障房	20.71	2.17%
	基础设施类收费	15.82	1.66%
REITs类	基础设施公募REITs	29.85	3.13%
	不动产持有型ABS	15.68	1.65%
总计		952.84	100.00%

二、存续产品基础资产分布情况

截至2023年10月底,存续企业资产证券化产品2,308只,存续规模19,840.23亿元,存续规模较上月增长0.03%。按基础资产二级分类来看,应收账款、商业不动产抵押贷款(CMBS)、融资租赁债权、小额贷款债权、不动产持有型ABS以及基础设施公募REITs存续规模合计16,860.94亿元,占总存续规模的84.98%(见图2)。基础设施类收费、保障房、保理融资债权等其他类别基础资产存续规模合计2,979.29亿元,占总存续规模的15.02%。

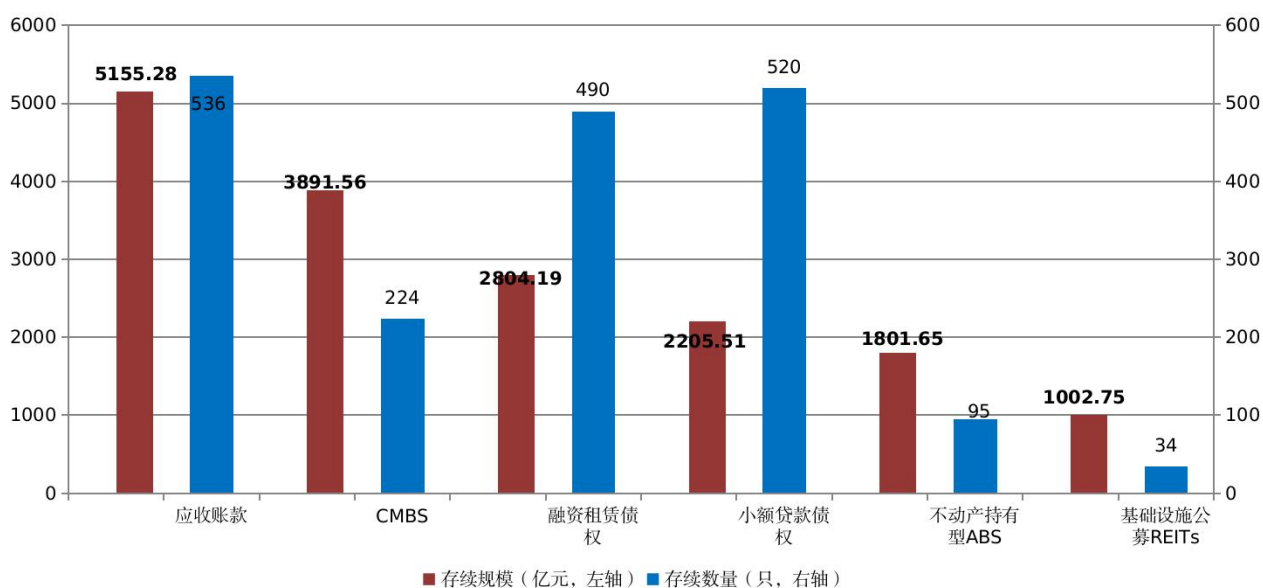


图2 大类基础资产存续规模分布情况

注：

- [1] 由于四舍五入原因，本文可能存在分项数据之和不等于合计数据的情形。
- [2] 图2展示基础资产二级分类中，存续规模前六位的资产类别情况。
- [3] 历史数据因机构修正、信息变更等原因存在与此前公布不一致的情况。
- [4] 自2023年4月月报起，“类REITs”名称变更为“不动产持有型ABS”。